

ИЗДАВАЊЕ ВОДНОГ АКТА (ВОДНИ УСЛОВИ, ВОДНА САГЛАСНОСТ, ВОДНА ДОЗВОЛА - ПОТВРДА О ИСПУЊЕНОСТИ УСЛОВА ИЗ ВОДНЕ САГЛАСНОСТИ И ВОДНИ НАЛОГ)

На основу чл.113. – 128. Закона о водама („Сл. гласник РС”, бр. 30/2010), Правилника о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова („Сл. гласник РС”, бр. 74/2010) и Правилника о одређивању пословних и других објеката за које није потребно прибављање водопривредних услова („Сл. гласник РС”, бр. 41/94), дефинисана је надлежност и поступак издавања водног аката за различите објекте и радове.

ВОДНИ АКТ СЕ НЕ ИЗДАЈЕ

- За изградњу стамбених објеката, мањих пословних објеката (трговински и угоститељски објекти, занатске радионице за делатности којима се не загађују воде и сл.), објекти друштвених делатности (школе, дечји вртићи, објекти културне делатности и сл.), уреда и канцеларијских просторија и сличних објеката, ако је њихова градња у складу са урбанистичким планом и ако се њихове отпадне воде укључују у јавну канализацију, или ако се одвођењем отпадних вода решава самостално помоћу септичких јама изван ужих зона санитарне заштите изворишта вода;

- за прикључење нових или реконструисаних стамбених или мањих пословних и других објеката на јавни водовод и канализацију, а воду користе само за пиће и санитарне потребе;

-за дистрибуцију воде водоводном мрежом од резервоара, односно главног магистралног вода до мерног инструмента потрошача;

-за проширење водоводне мреже у насељима када је решен проблем изворишта и његове заштите, као и количине и квалитета воде;

-за проширење канализационе мреже у насељима или побољшање њене функционалне сигурности, ако је решено питање излива у реципјенте;

-за испуштање отпадних вода домаћинстава и правних лица која воде коришћене за пиће и санитарне потребе испуштају у систем јавне канализације;

-за проширење сеоских изворишта из прве (фреатске) издани, ако је обезбеђена издашност и квалитет воде и његова заштита;

-за израду плитких бунара и каптажа извора за потребе снабдевања водом индивидуалних домаћинстава на свом поседу и ако ти извори не формирају водоток изван сопственог поседа

-за коришћење воде за гашење пожара и одбрану земље;

-за изградњу мелиорационог система површине до 1 ha, односно са потрошњом воде за наводњавање до 2500 m³ у вегетационом периоду;

-за коришћење поплавног и инундационог подручја за пашњаке и ливаде.

-за одржавање природних и вештачких водотока и инундационих подручја за обезбеђење пропусне способности, регулационих и заштитних објеката и водних објеката основне каналске мреже за одводњавање, које врши јавно водопривредно предузеће;

-за одржавање пловног пута.

* * *

Власник, односно корисник земљишта може, без водног акта, за потребе сопственог домаћинства да користи:

- атмосферску воду, која се сакупља на његовом земљишту;
- воде које извиру на том земљишту, али не отичу изван његове границе;
- подземне воде на његовом земљишту за пиће, напајање стоке и санитарне потребе.

НАДЛЕЖНИ ОРГАНИ ЗА ИЗДАВАЊЕ ВОДНОГ АКТА

-Републички орган, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (Министарство) – Републичка дирекција за воде;

- орган аутономне покрајине,
- орган града Београда и
- орган јединице локалне самоуправе (општина).

ОВЛАШЋЕЊЕ ЗА ИЗДАВАЊЕ ВОДНОГ АКТА

Републички орган, орган аутономне покрајине и орган града Београда су надлежни за следеће објекте и радове:

- 1) брану са акумулацијом;
- 2) јавни водовод;
- 3) регионални вишенамени хидросистем;
- 4) хидроелектрану, термоелектрану, нуклеарни објекат;
- 5) индустријски и други објекат за који се захвата и доводи вода из површинских и подземних вода, као и за индустријски и други објекат чије се отпадне воде испуштају у површинске воде, подземне воде или јавну канализацију;

Објашњење

Индустријски објекти су:

- објекти за производњу и употребу нуклеарне енергије;
- објекти базне и хемијске индустрије и црне и обојене металургије;
- објекти за производњу и прераду нафте и гаса;
- објекти за производњу топлоте и енергије;
- објекти за производњу, прераду и оплемењивање руда;
- објекти за прераду дрвета и производњу целулозе и папира;
- објекти за производњу и прераду неметала, грађевинских материјала, стакла и камена;
- објекти за прераду текстила, коже и крзна;
- објекти за производњу минералних и синтетичких уља;
- објекти за прераду прехранбених производа;
- млекаре, фарме, кланице и други објекти;
- штампарије;
- сервиси, ауто-куће и транспортних предузећа;
- погони за галванизацију
- формулацију хемијских средстава

-бетонске и асфалтне базе;

...

-објекти који у свом процесу производње имају значајнијих отпадних вода и загађујуће и хазардне супстанце;

други објекти су:

објекат који је „магистралног, регионалног,.. значаја”, а није обухваћен чл. 117. Закона о водама, тј. објекат за које на основу чл. 133. (Закон о планирању и изградњи - „Сл. гласник РС”, бр. 72/2009) министарство надлежно за послове грађевинарства, издаје грађевинску дозволу.

6) постројење за пречишћавање отпадних вода и објекат за одвођење и испуштање отпадних вода;

7) магистрални и регионални пут, железнице и мостове на њима, аеродром;

8) преводницу, пловни пут, луку, марину и пристаниште;

9) индустријску и комуналну депонију;

10) магистрални нафтовод, гасовод, далековод, трафостаницу, продуктовод, кабловски вод испод корита реке за пренос електричне енергије, ТТ и оптички кабл;

11) систем за одводњавање;

12) систем за наводњавање;

13) систем за одвођење атмосферских вода насеља;

14) подземно и надземно складиште за нафту и њене деривате и друге хазардне и приоритетне супстанце;

15) складиштење на обалама материја које могу загадити воду;

16) израду просторних (просторни план јединице локалне самоуправе) и урбанистичких (генерални и регулациони) планова;

17) планове газдовања шумама на водном земљишту;

18) рударске истражне и експлоатационе радове и објекте;

19) уређење водотока и изградњу заштитних водних објеката;

20) испирање акумулационог језера или чишћење наталоженог наноса из акумулационог језера;

21) експлоатацију и депоновање на водном земљишту: речних наноса, камена и другог материјала из корита водотока, спрудова, речних алувиона и са обала природних водотока, природних и вештачких акумулација; тресета за хортикултуру; рекултивацију експлоатационог поља и непосредне околине, по завршеној експлоатацији;

22) вештачко обогаћивање или повећање запремине подземних издани;

23) рибњак;

24) изградњу или затрпавање бушених и рени бунара, као и других бушотина за потребе рударских, геолошких и других радова;

25) јавна скијалишта

30) други објекат и радове, који могу привремено, повремено или трајно да проузрокују промене у водном режиму или на које може утицати водни режим - **ако утицај на водни режим изградње објеката прелази границе територије јединице локалне самоуправе, водне услове издаје Министарство, а на територији аутономне покрајине надлежни орган аутономне покрајине.**

Орган јединице локалне самоуправе је надлежан за објекте и радове:

- 26) јавни водовод у сеоском насељу;
- 27) сађење дрвећа и жбунастог биља и њихова сеча у кориту за велику воду и на обали;
- 28) промену катастарске културе земљишта на ерозионом подручју;
- 29) воденицу и стамбени објекат на сплаву;
- 30) други објекат и радове, који могу привремено, повремено или трајно да проузрокују промене у водном режиму или на које може утицати водни режим.

Објашњење

други објекат и радови су:

они који нису „магистралног, регионалног,.. значаја”, сходно чл. 117. Закона о водама, тј. објекат и радови за које на основу чл. 134. (Закон о планирању и изградњи - „Сл. гласник РС”, бр. 72/2009) надлежан орган јединице локалне самоуправе, издаје грађевинску дозволу, на пример

-остали путеви и мостови на њима (који се укритају са водотоцима, каналима,..) ;

-остали нафтоводи, гасоводи, далеководи, трафостанице, продуктоводи, кабловски водоводи за пренос електричне енергије, ТТ и оптички каблови (укритања са водотоковима, каналима,..);

- ресторан на сплаву, брод ресторан, монтажни објекат на сплаву, вишенаменски објекат на сплаву, понтон и сл.;

-сојеница, објекат поред обале,..;

-сервис за прање и поправку возила;

-здравствена установа, болница, дом здравља, рехабилитациони центри,..;

-угоститељско-туристички објекат ;

-разни погони и радионице који у производном циклусу користе мање количине воде и испуштају отпадне воде;

-тржни објекти (тржни центри, кванташке пијаце и пијаце);

-магацин и складишни простор;

-аутобуска и железничка станица;

-хладњаче, које немају припремање сировина

-спортско-рекреативни објекти, базени, излетишта, плаже;

-потпорни, коси зидови на обалама водотока;

-прелаз преко неуређених и уређених водотокова (улазне и силазне рампе);

-објекти шумских газдинстава;

-бањски објекти;

-ободни и растеретни канал, заштита од повишених нивоа који нису у систему одводњавања;

-комплес за прикупљање секундарних сировина;

-штампарске радионице;

-разни пропусни, плочасти, цевасти,..;

-јавне чесме и сл.;

-зацевљење мелиоративних и атмосферских канала;

-постављање контејнера, други монтажни објекат и паркиралишта на обали водотока, канала,..;

-писте за полетање и слетање летелица за мање аеродроме;

-постављање објеката инфраструктуре у водном земљишту;

...

-објекти који у свом процесу производње немају значајнијих отпадних вода и загађујуће и хазардне суспензије;

За све објекте, где се утврди да утицај на водни режим прелази границе територије локалне самоуправе, водна акта ће издавати органи Републике и покрајине, у складу са чл. 117., тачка 30. и чл. 118.

ПОСТУПАК ИЗДАВАЊА ВОДНОГ АКТА

Водни услови

Водни услови издају се у поступку припреме техничке документације за изградњу нових и реконструкцију постојећих објеката и извођење других радова који могу трајно, повремено или привремено утицати на промене у водном режиму, односно угрозити циљеве животне средине, као и за израду планских докумената за уређење простора и газдовање шумама.

Пре издавања водних услова за објекте, радове и планска документа подносилац захтева је дужан да прибави мишљење републичке организације надлежне за хидрометеоролошке послове и јавног водопривредног предузећа.

Изузетно, Министарство, надлежни орган аутономне покрајине, односно надлежни орган Града може подносиоца захтева да ослободи обавезе да прибави мишљење републичке организације надлежне за хидрометеоролошке послове, а по потреби може захтевати да подносилац захтева прибави мишљење министарства надлежног за послове заштите животне средине и/или специјализоване стручне научне институције (заводи, институти и друго).

Пре издавања водних услова за објекте и радове за које је надлежна јединица локалне самоуправе, подносилац захтева је дужан да прибави мишљење јавног водопривредног предузећа.

За објекте, радове и планска документа на територији бањског места подносилац захтева је дужан да прибави мишљење министарства надлежног за послове туризма.

Водна сагласност

Водном сагласношћу се утврђује да је, техничка документација за објекте и радове, као и планска документа за уређење простора и газдовање шумама урађена у складу са издатим водним условима.

Водна сагласност издаје се, пре почетка изградње нових и реконструкције постојећих објеката и постројења и извођења других радова који могу имати утицај на водни режим, као и доношења планских докумената за уређење простора и газдовање шумама.

Изузетно, водна сагласност може се издати и без водних услова ако, на основу техничке документације, орган надлежан за издавање водне сагласности утврди да се изградњом објеката или радовима који су предмет техничке документације не ремети водни режим.

За експлоатацију речних наноса уз захтев за издавање водне сагласности подноси се:

- пројекат експлоатације речних наноса;
- мишљење јавног водопривредног предузећа на пројекат експлоатације речних наноса;
- мишљење органа надлежног за пловидбу на унутрашњим пловним путевима, када се експлоатација речних наноса врши на пловном путу;
- у случају експлоатације речних наноса са пољопривредног земљишта, сагласност Министарства, а за територију аутономне покрајине сагласност надлежног органа аутономне покрајине;
- доказ о праву својине, односно праву коришћења водног земљишта, са кога се врши експлоатација;
- копија плана парцеле;
- акт надлежног органа о сагласности на студију о процени утицаја на животну средину, односно акт надлежног органа којим утврђује да није потребна процена утицаја на животну средину.

Водна дозвола

Водном дозволом се утврђују начин, услови и обим коришћења вода, начин, услови и обим испуштања отпадних вода, складиштења и испуштања хазардних и других супстанци које могу загадити воду, као и услови за друге радове којима се утиче на водни режим.

Водна дозвола за коришћење подземних вода не може се издати без решења министарства надлежног за послове геолошких истраживања о утврђеним и разврстаним резервама подземних вода.

За објекте и радове на територији бањског места, као и за коришћење воде са природним лековитим својством, водну дозвола издаје уз сагласност министарства надлежног за послове туризма.

Изузетно, водна дозвола може се издати без водних услова и водне сагласности за изграђене објекте и системе који имају употребну дозволу и не утичу неповољно на водни режим.

На основу прописа, потребно је:

- мишљење - извештај јавног водопривредног предузећа;
- доказ о испуњености услова из водне сагласности – водне дозволе;
- извештај комисије о извршеном техничком прегледу објекта;

-атест о постигнутом степену ефикасности уређаја за пречишћавање отпадних вода, издат од надлежне организације - уколико је ова врста објекта предмет исходавања водне дозволе;

-доказ о установљавању безбедне зоне низводно од високе бране - уколико је предмет исходавања водне дозволе висока брана и

-техничка документација на основу које је објекат изграђен, са свим изменама и допунама које су извршене у току градње као и извод из техничке документације.

Водни налог

Водним налогом се лицу коме је издата водна дозвола, односно потврда налаже да у одређеном року изврши неку радњу, односно да се уздржи од неког чињења, ради отклањања опасности од насталог или могућег поремећаја водног режима, односно поремећаја стабилности речног корита или водног земљишта, као и успостављања стања у складу са условима из издате водне дозволе.

Напомена: **Министар је Правилником о садржини и обрасцу захтева за издавање водних аката и садржини мишљења у поступку издавања водних услова, прописао обрасце захтева за издавање водних аката (О-1 до О-7), које подносиоци захтева користе при исходавању водних аката. Обрасци се могу преузети са сајта Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде (www.minpolj.gov.rs / [direkcija za vode / vodna akta](#)) или Републичке дирекција за воде (www.rdvode.gov.rs / [poslovi / vodna akta](#)).**

За све информације можете се обратити Републичкој дирекцији за воде, Одсек за управно-аналитичке послове, на телефоне: 011/311-6494, 2013-369, 2013-336, 2013-337, 311-6436, 2013-342 и 213- 4991 и 2013-338 или лично на адресу Нови Београд, Булевар уметности број 2а.

У Београду, 19.03.2013.године

Републичка дирекција за воде